Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni

SETTORE 09. Edilizia

REPERTORIO - Toscana

AdA associate alla Qualificazione

ADA.09.01.01 (ex ADA.11.7.7) - Progettazione edilizia preliminare

Tabelle di equivalenza AdA

Sezione in aggiornamento

Tabelle delle Qualificazioni dell'ADA

Qualificazioni che coprono tutti i RA dell'ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1
TECNICO ESPERTO NELLA PROGETTAZIONE E GESTIONE DI INTERVENTI STRUTTURALI	Emilia-Romagna	1	X
Progettista dell'edilizia sostenibile	Liguria	1	X
Tecnico esperto nella progettazione e gestione di interventi strutturali	Molise	1	X
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Puglia	1	X
Responsabile della progettazione e realizzazione di spazi per l'Ho.Re.Ca.	Puglia	1	X
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Toscana	1	X

Qualificazioni che coprono uno o più RA dell'ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1

Qualificazioni che coprono una o più attività dell'ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1
TECNICO CAD IN AMBITO EDILE	Friuli Venezia Giulia	0	
ELABORAZIONE DEL PROGETTO (DI MASSIMA/PRELIMINARE)	Friuli Venezia Giulia	0	
ESPERTO/A IN BIOEDILIZIA (EXPERTE/EXPERTIN FÜR BAUBIOLOGIE)	Provincia autonoma di Bolzano	0	
Tecnico responsabile di interventi edili	Sardegna	0	
Tecnico della bioedilizia - architettonico	Sicilia	0	
Tecnico della bioedilizia - Impianti	Sicilia	0	
Tecnico della gestione energetica	Sicilia	0	

ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori

Tabelle di equivalenza AdA

Sezione in aggiornamento

Tabelle delle Qualificazioni dell'ADA

Qualificazioni che coprono tutti i RA dell’ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1	RA2	RA3
Tecnico della programmazione e della gestione del cantiere	Basilicata	3	X	X	X
TECNICO ESPERTO NELLA PROGETTAZIONE E GESTIONE DI INTERVENTI STRUTTURALI	Emilia-Romagna	3	X	X	X
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Toscana	3	X	X	X
ESPERTO DELLA FASE ESECUTIVA DEL PROCESSO EDILIZIO	Veneto	3	X	X	X

Qualificazioni che coprono uno o più RA dell'ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1	RA2	RA3
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Calabria	2	X	X	
Tecnico esperto della programmazione e della gestione del cantiere	Campania	2	X	X	
ELABORAZIONE DEL PROGETTO (DI DEFINITIVO/ESECUTIVO)	Friuli Venezia Giulia	1	X		
Direttore lavori in edilizia	Liguria	2	X	X	
DIRETTORE TECNICO DI CANTIERE	Lombardia	2	X	X	
Tecnico esperto nella progettazione e gestione di interventi strutturali	Molise	2	X	X	

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1	RA2	RA3
Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori	Piemonte	2	X	X	
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Puglia	2	X	X	
Responsabile della progettazione e realizzazione di spazi per l'Ho.Re.Ca.	Puglia	2	X	X	
Tecnico responsabile di interventi edili	Sardegna	2	X	X	

Qualificazioni che coprono una o più attività dell'ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1	RA2	RA3
TECNICO CAD IN AMBITO EDILE	Friuli Venezia Giulia	0			
TECNICO EDILE	Friuli Venezia Giulia	0			
ESPERTO/A IN BIOEDILIZIA (EXPERTE/EXPERTIN FÜR BAUBIOLOGIE)	Provincia autonoma di Bolzano	0			

Competenze

Titolo: Elaborazione piano approvigionamenti

Descrizione: Elaborareil piano approvvigionamentiindividuando i fornitori, definendo il piano degli acquisti e stipulando i relativi contratti di fornitura d'opera

Attività associate alla Competenza

Attivitá dell' AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA2: Acquisire ed integrare i documenti di programmazione e controllo, definendo e quantificando gli interventi e le risorse da impiegare, approntando il piano operativo della sicurezza, il piano degli approvvigionamenti e di monitoraggio degli stati di avanzamento dei lavori
Definizione del programma di lavoro
Elaborazione del piano di approvvigionamenti
Adeguamento del progetto esecutivo
Elaborazione di preventivi
Previsione del fabbisogno del personale

Risultato atteso:RA3: Assicurare la documentazione tecnica per il collaudo dei lavori, programmando preventivamente le procedure di monitoraggio della qualità degli interventi e gli elementi tecnici da garantire, ed esaminando le procedure di collaudo al fine di valutarne gli esiti
Raccolta ed elaborazione della documentazione tecnica finalizzata al collaudo dei lavori eseguiti
Elaborazione del piano dei controlli finalizzati al collaudo

CONOSCENZE

Fornitori e caratteristiche tecnico-economiche, qualitative e tempistiche dei loro prodotti, politiche applicate e possibilità di stipulare partnershipal fine di selezionare i migliori fornitori
Procedure, documentistica, compiti e responsabilitàal fine di predisporre il piano controllo della qualità e collaudi forniture
Normativa in materia contrattualisticaal fine di definire i contratti di fornitura

ABILITÀ/CAPACITÀ

Selezionarei fornitori facendo una valutazione tra costi, tempi, qualità, garanzie, madalità di pagamento, penali ed incentivazioni
Metterein atto procedure per il controllo di qualità e il collaudo delle singole forniture
Redigerei contratti di fornitura

Titolo: Rispetto del budget di commessa

Descrizione: Garantireil rispetto del budget di commessaanalizzando settimanalmente i costi in corso d'opera e quelli ancora da effettuare, cercando di mantenerli in linea con il preventivo esecutivo avvalendosi anche delle possibili misure di rientro

Attività associate alla Competenza

CONOSCENZE

Specifiche del preventivo esecutivo comprendente l'indicazione dei costi di progettazione, manodopera, materiali e macchinari, opere civili, montaggi, ecc.al fine di effettuare il controllo dei costi
Strumenti di analisi dei costi quali cash flow, cost control earned value, ecc.al fine di eseguire diagrammi di flusso e analisi degli scostamenti
Stato di avanzamento dei lavorial fine di quantificare i costi sostenuti

ABILITÀ/CAPACITÀ

Coordinarele diverse funzioni aziendali relazionandosi efficacemente al fine di indurre un'azione immediata
Esercitarele misure di rientro (sconti dei fornitori, variazioni del progetto, variazioni della manodopera, incassi anticipati, pagamenti dilazionati, ecc.)
Registrarei costi sostenuti e quelli ancora da effettuare confrontandoli con quelli a preventivo

Titolo: Definizione del progetto di massima

Descrizione: Definireil progetto di massimaanalizzando le esigenze della committenza ed evidenziando tutti gli aspetti necessari per la realizzazione (risorse umane, vincoli ambientali, vincoli patrimoniali, sviluppo costi e tempi di progettazione e costruzione)

Attività associate alla Competenza

Attivitá dell' AdA ADA.09.01.01 (ex ADA.11.7.7) - Progettazione edilizia preliminare associate:

Risultato atteso:RA1: Elaborare il progetto preliminare/di massima, interpretando le esigenze della committenza e identificando costi, tempi e vincoli di natura ambientale e procedurale, organizzando e indirizzando le risorse coinvolte
Analisi della domanda del cliente
Indagine preliminare del sito
Studio di fattibilità
Valutazione di impatto ambientale
Elaborazione del progetto preliminare

Attivitá dell' AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA1: Predisporre l'istruttoria documentale, tenendo conto delle indicazioni progettuali e di appalto e acquisendo dati e informazioni tecniche, giuridiche e amministrative, anche al fine di garantire le autorizzazioni necessarie
Cura della documentazione per le autorizzazioni presso gli enti preposti
Esame della documentazione progettuale e di appalto
Reperimento delle informazioni necessarie per le autorizzazioni presso gli enti preposti

Risultato atteso:RA2: Acquisire ed integrare i documenti di programmazione e controllo, definendo e quantificando gli interventi e le risorse da impiegare, approntando il piano operativo della sicurezza, il piano degli approvvigionamenti e di monitoraggio degli stati di avanzamento dei lavori
Definizione del programma di lavoro
Elaborazione del piano di approvvigionamenti
Adeguamento del progetto esecutivo
Elaborazione di preventivi
Previsione del fabbisogno del personale

CONOSCENZE

Fabbisogno di risorse (ore/uomini) nelle varie fasi di realizzazioneper identificare costi e tempi di lavoro
Schemi funzionali, tabelle quantità, tabelle costi progettazione, manodopera, materiali e macchinari, opere civili, montaggi, planimetrie, sezioni, ecc.al fine di elaborare un progetto di massima
Norme (comunitarie e nazionali) e regolamential fine di individuare possibili vincoli e procedure richieste

ABILITÀ/CAPACITÀ

Identificarecosti e tempi necessari alla realizzazione del progetto utlizzando e coordinando il proprio gruppo di lavoro
Realizzareun progetto di massima, utilizzando le risorse a disposizione ed interpretando le esigenze della committenza in termini di obiettivi realizzabili
Identificareeventuali vincoli ambientali, paesaggistici, patrimoniali, procedurali, ecc. sulla base della conoscenza di tutta la normativa comunitaria e nazionale di settore

Titolo: Programmazione e controllo

Descrizione: Programmareinsieme al proprio gruppo di lavoro gli obiettivi in termini di tempi e costidefinendo gli interventi da eseguire e le risorse da impiegare nel rispetto dei vincoli operativi presenti e monitorando costantemente lo stato di avanzamento dei lav

Attività associate alla Competenza

Attivitá dell' AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA1: Predisporre l'istruttoria documentale, tenendo conto delle indicazioni progettuali e di appalto e acquisendo dati e informazioni tecniche, giuridiche e amministrative, anche al fine di garantire le autorizzazioni necessarie
Cura della documentazione per le autorizzazioni presso gli enti preposti
Esame della documentazione progettuale e di appalto
Reperimento delle informazioni necessarie per le autorizzazioni presso gli enti preposti

Risultato atteso:RA2: Acquisire ed integrare i documenti di programmazione e controllo, definendo e quantificando gli interventi e le risorse da impiegare, approntando il piano operativo della sicurezza, il piano degli approvvigionamenti e di monitoraggio degli stati di avanzamento dei lavori
Definizione del programma di lavoro
Elaborazione del piano di approvvigionamenti
Adeguamento del progetto esecutivo
Elaborazione di preventivi
Previsione del fabbisogno del personale

Risultato atteso:RA3: Assicurare la documentazione tecnica per il collaudo dei lavori, programmando preventivamente le procedure di monitoraggio della qualità degli interventi e gli elementi tecnici da garantire, ed esaminando le procedure di collaudo al fine di valutarne gli esiti
Raccolta ed elaborazione della documentazione tecnica finalizzata al collaudo dei lavori eseguiti
Elaborazione del piano dei controlli finalizzati al collaudo

CONOSCENZE

Processi di costruzione, tecnologie di realizzazione, attrezzature e materiali necessarial fine di stabilire la sequenza ed il tipo delle attività da svolgersi
Profilo professionale per ricoprire i singoli ruolial fine di selezionare le risorse umane
Tecniche di pianificazione e controllo quali il metodo Gant e tecniche reticolari (CMP, PERT, MPM) ecc.al fine di realizzare dei diagrammi di flusso previsionali e istogrammi e curve ad S

ABILITÀ/CAPACITÀ

Selezionarele risorse umane che costituiscono il proprio team di lavoro, tenendo in considerazione sia le capacità tecniche che relazionali
Definirei tempi del progetto individuando legami e condizionamenti che un'attività esercita sull'altra
Definirele singole attività dettagliando il numero, la quantità e le diverse tipologie
Realizzareun diagramma di Gant (incrocio attività/tempi di realizzazione) evidenziando le attività critiche
Monitorarelo stato di avanzamento dei lavori provvedendo ad evidenziare lo scostamento tra il programmato e l'effettivo

Codici ISTAT CP2021 associati

Codice	Titolo
2.2.1.6.1	Ingegneri edili e ambientali
2.2.2.1.1	Architetti

Codici ISTAT ATECO associati

Codice Ateco	Titolo Ateco
41.10.00	Sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione
41.20.00	Costruzione di edifici residenziali e non residenziali
42.99.01	Lottizzazione dei terreni connessa con l'urbanizzazione
42.99.09	Altre attività di costruzione di altre opere di ingegneria civile nca
42.21.00	Costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto di fluidi
42.91.00	Costruzione di opere idrauliche
71.11.00	Attività degli studi di architettura
71.12.10	Attività degli studi di ingegneria
71.12.20	Servizi di progettazione di ingegneria integrata
71.12.30	Attività tecniche svolte da geometri

Istituto Nazionale per l'Analisi delle Politiche Pubbliche - Corso d'Italia, 33 - 00198 Roma - C.F. 80111170587

Copyright 2025 INAPP | All Rights Reserved