

## Tecnico responsabile di interventi edili

 SETTORE 09. [Edilizia](#)

REPERTORIO - Sardegna

AdA associate alla Qualificazione

ADA.09.01.01 (ex ADA.11.7.7) - Progettazione edilizia preliminare

Tabelle di equivalenza AdA

Sezione in aggiornamento

Tabelle delle Qualificazioni dell'ADA

Qualificazioni che coprono tutti i RA dell'ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1
TECNICO ESPERTO NELLA PROGETTAZIONE E GESTIONE DI INTERVENTI STRUTTURALI	Emilia-Romagna	1	X
ELABORAZIONE DEL PROGETTO (DI MASSIMA/PRELIMINARE)	Friuli Venezia Giulia	1	X
Progettista dell'edilizia sostenibile	Liguria	1	X
Tecnico esperto nella progettazione e gestione di interventi strutturali	Molise	1	X
Tecnico della bioedilizia - architettonico	Piemonte	1	X
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Puglia	1	X
Responsabile della progettazione e realizzazione di spazi per l'Ho.Re.Ca.	Puglia	1	X

<b>Qualificazione</b>	<b>Repertorio</b>	<b>RA coperti</b>	<b>RA1</b>
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Toscana	1	X
Qualificazioni che coprono uno o più RA dell'ADA			
<b>Qualificazione</b>	<b>Repertorio</b>	<b>RA coperti</b>	<b>RA1</b>
Qualificazioni che coprono una o più attività dell'ADA			
<b>Qualificazione</b>	<b>Repertorio</b>	<b>RA coperti</b>	<b>RA1</b>
TECNICO CAD IN AMBITO EDILE	Friuli Venezia Giulia	0	
Tecnico della bioedilizia - impianti	Piemonte	0	
ESPERTO/A IN BIOEDILIZIA (EXPERTE/EXPERTIN FÜR BAUBIOLOGIE)	Provincia autonoma di Bolzano	0	
Tecnico responsabile di interventi edili	Sardegna	0	
Tecnico della bioedilizia - Impianti	Sicilia	0	
Tecnico della gestione energetica	Sicilia	0	
Tecnico della bioedilizia - architettonico	Sicilia	0	
ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori			
Tabelle di equivalenza AdA			
Sezione in aggiornamento			
Tabelle delle Qualificazioni dell'ADA			
Qualificazioni che coprono tutti i RA dell'ADA			

<b>Qualificazione</b>	<b>Repertorio</b>	<b>RA coperti</b>	<b>RA1</b>	<b>RA2</b>	<b>RA3</b>
Tecnico della programmazione e della gestione del cantiere	Basilicata	3	X	X	X
TECNICO ESPERTO NELLA PROGETTAZIONE E GESTIONE DI INTERVENTI STRUTTURALI	Emilia-Romagna	3	X	X	X
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Toscana	3	X	X	X
ESPERTO DELLA FASE ESECUTIVA DEL PROCESSO EDILIZIO	Veneto	3	X	X	X
<b>Qualificazioni che coprono uno o più RA dell'ADA</b>					
<b>Qualificazione</b>	<b>Repertorio</b>	<b>RA coperti</b>	<b>RA1</b>	<b>RA2</b>	<b>RA3</b>
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Calabria	2	X	X	
Tecnico esperto della programmazione e della gestione del cantiere	Campania	2	X	X	
ELABORAZIONE DEL PROGETTO (DI DEFINITIVO/ESECUTIVO)	Friuli Venezia Giulia	1	X		
Direttore lavori in edilizia	Liguria	2	X	X	
DIRETTORE TECNICO DI CANTIERE	Lombardia	2	X	X	
Tecnico esperto nella progettazione e gestione di interventi strutturali	Molise	2	X	X	

<b>Qualificazione</b>	<b>Repertorio</b>	<b>RA coperti</b>	<b>RA1</b>	<b>RA2</b>	<b>RA3</b>
Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori	Piemonte	2	X	X	
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Puglia	2	X	X	
Responsabile della progettazione e realizzazione di spazi per l'Ho.Re.Ca.	Puglia	2	X	X	
Tecnico responsabile di interventi edili	Sardegna	2	X	X	
<b>Qualificazioni che coprono una o più attività dell'ADA</b>					
<b>Qualificazione</b>	<b>Repertorio</b>	<b>RA coperti</b>	<b>RA1</b>	<b>RA2</b>	<b>RA3</b>
TECNICO CAD IN AMBITO EDILE	Friuli Venezia Giulia	0			
GESTIONE DELLA COMMESSA IN CORSO D'OPERA	Friuli Venezia Giulia	0			
GESTIONE DELL'AVVIO LAVORI E DELL'APPONTAMENTO DEL CANTIERE	Friuli Venezia Giulia	0			
DEFINIZIONE DEL PROGRAMMA DI LAVORO PER L'ESECUZIONE DELLA COMMESSA	Friuli Venezia Giulia	0			
ESPERTO/A IN BIOEDILIZIA (EXPERTE/EXPERTIN FÜR BAUBIOLOGIE)	Provincia autonoma di Bolzano	0			

## Competenze

### Titolo: Esame del capitolato e definizione dei costi

**Descrizione:** Definire i costi realizzando il computo metrico estimativo ed il capitolato speciale d'appalto (elenco delle opere da eseguire, loro quantità e caratteristiche) e garantire il rispetto del budget di commessa analizzando settimanalmente i costi in corso d'

### Attività associate alla Competenza

Attività dell' AdA ADA.09.01.01 (ex ADA.11.7.7) - Progettazione edilizia preliminare associate:

Risultato atteso:RA1: Elaborare il progetto preliminare/di massima, interpretando le esigenze della committenza e identificando costi, tempi e vincoli di natura ambientale e procedurale, organizzando e indirizzando le risorse coinvolte

Analisi della domanda del cliente

Indagine preliminare del sito

Studio di fattibilità

Valutazione di impatto ambientale

Elaborazione del progetto preliminare

Attività dell' AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA1: Predisporre l'istruttoria documentale, tenendo conto delle indicazioni progettuali e di appalto e acquisendo dati e informazioni tecniche, giuridiche e amministrative, anche al fine di garantire le autorizzazioni necessarie

Cura della documentazione per le autorizzazioni presso gli enti preposti

Esame della documentazione progettuale e di appalto

Reperimento delle informazioni necessarie per le autorizzazioni presso gli enti preposti

Risultato atteso:RA2: Acquisire ed integrare i documenti di programmazione e controllo, definendo e quantificando gli interventi e le risorse da impiegare, approntando il piano operativo della sicurezza, il piano degli approvvigionamenti e di monitoraggio degli stati di avanzamento dei lavori

Definizione del programma di lavoro

Elaborazione del piano di approvvigionamenti  
Adeguamento del progetto esecutivo  
Elaborazione di preventivi  
Previsione del fabbisogno del personale

## CONOSCENZE

Stato di avanzamento dei lavori al fine di quantificare i costi sostenuti  
Strumenti di analisi dei costi - quali cash flow, cost control earned value ecc. - al fine di eseguire diagrammi di flusso ed analisi degli scostamenti  
Materiali più idonei al tipo di progetto da realizzare tenendo in considerazione i vincoli e le esigenze da soddisfare al fine di redigere il computo metrico ed il capitolato  
Tipologie costruttive e metodi di posa in opera al fine di redigere il computo metrico e definire i costi  
Specifiche del preventivo esecutivo comprendente l'indicazione dei costi di progettazione, manodopera, materiali e macchinari, opere civili, montaggi, ecc. al fine di effettuare il controllo dei costi  
Sistemi informatici quali pacchetto office al fine di eseguire computo metrico e capitolato speciale d'appalto

## ABILITÀ/CAPACITÀ

Esercitare le misure di rientro (sconti dei fornitori, variazioni del progetto, variazioni della manodopera, incassi anticipati, pagamenti dilazionati ecc.)  
Individuare le soluzioni più idonee in termini di costi, innovatività e sostenibilità  
Coordinare le diverse funzioni aziendali relazionandosi efficacemente al fine di indurre un'azione immediata  
Registrare i costi sostenuti e quelli ancora da effettuare confrontandoli con quelli a preventivo

**Titolo:** Elaborazione piano approvvigionamenti

**Descrizione:** Elaborare il piano approvvigionamenti individuando i fornitori, definendo il piano degli acquisti e stipulando i relativi contratti di fornitura d'opera

Attività associate alla Competenza

Attività dell’ AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA2: Acquisire ed integrare i documenti di programmazione e controllo, definendo e quantificando gli interventi e le risorse da impiegare, approntando il piano operativo della sicurezza, il piano degli approvvigionamenti e di monitoraggio degli stati di avanzamento dei lavori

Definizione del programma di lavoro

Elaborazione del piano di approvvigionamenti

Adeguamento del progetto esecutivo

Elaborazione di preventivi

Previsione del fabbisogno del personale

## CONOSCENZE

Normativa in materia contrattualistica al fine di definire i contratti di fornitura

Conoscenze tecnico-scientifiche relative alle proprietà dei materiali lavorati

Fornitori e caratteristiche tecnico-economiche, qualitative e tempistiche dei loro prodotti, politiche applicate e possibilità di stipulare partnership al fine di selezionare i migliori fornitori

## ABILITÀ/CAPACITÀ

Utilizzare tecniche di comunicazione orale

Redigere i contratti di fornitura

Utilizzare software creazione di presentazioni multimediali

## Titolo: Direzione dei lavori

Descrizione: Dirigere e coordinare i lavori di realizzazione di un'opera progettuale

## Attività associate alla Competenza

Attività dell’ AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA3: Assicurare la documentazione tecnica per il collaudo dei lavori, programmando preventivamente le procedure di monitoraggio della

qualità degli interventi e gli elementi tecnici da garantire, ed esaminando le procedure di collaudo al fine di valutarne gli esiti

Raccolta ed elaborazione della documentazione tecnica finalizzata al collaudo dei lavori eseguiti

Elaborazione del piano dei controlli finalizzati al collaudo

## CONOSCENZE

Tecniche di esecuzione dei lavori al fine di verificare la corretta esecuzione degli stessi

Caratteristiche e prestazioni dei materiali per verificarne la qualità e la corretta posa in opera

Processi di lavoro al fine di stabilire la cronologia delle varie fasi di realizzazione

Documentazione necessaria in fase di collaudo al fine di attenersi alle prescrizioni di legge

## ABILITÀ/CAPACITÀ

Relazionarsi a tutti i livelli gerarchici

Valutare, anche in itinere, la qualità dei lavori eseguiti

Impartire in modo chiaro ed assertivo le istruzioni al responsabile di cantiere

**Titolo:** Elaborazione modulistica e documentazione tecnica per il collaudo dei lavori

**Descrizione:** Elaborare la modulistica e la documentazione secondo le norme di buona tecnica e con gli elementi prescritti per superare positivamente le diverse prove di collaudo

## Attività associate alla Competenza

Attività dell' AdA ADA.09.01.01 (ex ADA.11.7.7) - Progettazione edilizia preliminare associate:

Risultato atteso:RA1: Elaborare il progetto preliminare/di massima, interpretando le esigenze della committenza e identificando costi, tempi e vincoli di natura ambientale e procedurale, organizzando e indirizzando le risorse coinvolte

Analisi della domanda del cliente

Indagine preliminare del sito  
Studio di fattibilità  
Valutazione di impatto ambientale  
Elaborazione del progetto preliminare

Attività dell' AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA1: Predisporre l'istruttoria documentale, tenendo conto delle indicazioni progettuali e di appalto e acquisendo dati e informazioni tecniche, giuridiche e amministrative, anche al fine di garantire le autorizzazioni necessarie

Cura della documentazione per le autorizzazioni presso gli enti preposti  
Esame della documentazione progettuale e di appalto  
Reperimento delle informazioni necessarie per le autorizzazioni presso gli enti preposti

Risultato atteso:RA3: Assicurare la documentazione tecnica per il collaudo dei lavori, programmando preventivamente le procedure di monitoraggio della qualità degli interventi e gli elementi tecnici da garantire, ed esaminando le procedure di collaudo al fine di valutarne gli esiti

Raccolta ed elaborazione della documentazione tecnica finalizzata al collaudo dei lavori eseguiti  
Elaborazione del piano dei controlli finalizzati al collaudo

## CONOSCENZE

disciplina generale dell'edilizia  
Il processo di costruzione di un'opera edile: fasi, processi, ruoli e strumenti normative tecniche in materia di calcolo strutturale  
Nozioni di tecniche di rilievo e tracciamento della pianta delle fondazioni di un'opera edile  
principali riferimenti legislativi e normativi in materia di certificazione di qualità dei prodotti da costruzione  
principali modelli di calcolo e metodi di analisi strutturale  
principi di disegno tecnico (architettonico, strutturale, impiantistico) e di calcolo di pendenze, altezze, volumi e quote

## ABILITÀ/CAPACITÀ

identificare tutti gli elementi tecnici e ambientali di un'opera necessari a delinearne lo stato strutturale  
individuare le tecniche di calcolo strutturale e gli applicativi informatici più adeguati a definire il dimensionamento dell'intervento  
identificare metodi e procedure per il monitoraggio del livello di qualità

dell'intervento

Curare la documentazione dal reperimento delle informazioni alle autorizzazioni presso gli enti preposti

adottare modalità e procedure necessarie alla predisposizione della documentazione tecnica

riconoscere le principali tecniche e procedure di collaudo di un'opera

#### **Titolo: Esecuzione di sopralluoghi**

**Descrizione:** Eseguire un sopralluogo prendendo visione delle preesistenti strutture edilizie e delle caratteristiche morfologiche del terreno, effettuando eventuali rilievi grafici e fotografici

#### **Attività associate alla Competenza**

#### **CONOSCENZE**

Elementi di topografia al fine di eseguire un rilievo

Disegno tecnico al fine di eseguire gli elaborati

Modalità di funzionamento di strumenti di rilievo al fine di eseguire un rilievo grafico e fotografico

Principali linee di Storia dell'architettura e dell'urbanistica al fine di eseguire il sopralluogo

Storia dell'architettura e dell'urbanistica al fine di eseguire il sopralluogo

#### **ABILITÀ/CAPACITÀ**

Individuare la necessità dell'intervento di esperti quali geologo, topografo ecc.

Eseguire disegni a mano e con l'utilizzo di sistemi informatici dedicati

Eseguire il rilievo grafico e fotografico utilizzando strumenti dedicati

Analizzare le strutture edilizie preesistenti e le caratteristiche morfologiche del terreno

#### **Titolo: Programmazione e controllo dei lavori**

**Descrizione:** Programmare insieme al proprio gruppo di lavoro gli obiettivi in termini di tempi e costi definendo gli interventi da eseguire e le risorse da impiegare nel rispetto dei vincoli operativi presenti e monitorando costantemente lo stato di avanzamento dei lavori.

### Attività associate alla Competenza

Attività dell' AdA ADA.09.01.01 (ex ADA.11.7.7) - Progettazione edilizia preliminare associate:

Risultato atteso:RA1: Elaborare il progetto preliminare/di massima, interpretando le esigenze della committenza e identificando costi, tempi e vincoli di natura ambientale e procedurale, organizzando e indirizzando le risorse coinvolte

Analisi della domanda del cliente

Indagine preliminare del sito

Studio di fattibilità

Valutazione di impatto ambientale

Elaborazione del progetto preliminare

Attività dell' AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA2: Acquisire ed integrare i documenti di programmazione e controllo, definendo e quantificando gli interventi e le risorse da impiegare, approntando il piano operativo della sicurezza, il piano degli approvvigionamenti e di monitoraggio degli stati di avanzamento dei lavori

Definizione del programma di lavoro

Elaborazione del piano di approvvigionamenti

Adeguamento del progetto esecutivo

Elaborazione di preventivi

Previsione del fabbisogno del personale

### CONOSCENZE

Profilo professionale richiesto per ricoprire i singoli ruoli al fine di selezionare le risorse umane

Tecniche di pianificazione e controllo - quali il metodo Gantt, le tecniche reticolari (CPM, PERT, MPM) ecc. - al fine di realizzare dei diagrammi di flusso previsionali, istogrammi e curve ad S

Processi di costruzione, tecnologie di realizzazione, attrezzature e materiali necessari al fine di stabilire la sequenza ed il tipo delle attività da svolgersi

## ABILITÀ/CAPACITÀ

Applicare procedure di codifica dei questionari  
Applicare tecniche di controllo (indagini campionarie)  
Applicare tecniche di analisi database  
Utilizzare software per l'informatizzazione dei questionari di indagine  
Utilizzare software gestione di database

## Titolo: Controllo qualità e sicurezza del cantiere edile

Descrizione: Definire standard e procedure di esecuzione dei lavori nel rispetto sia del piano generale ed operativo di sicurezza, sia del controllo qualità dell'opera edile realizzata

## Attività associate alla Competenza

## CONOSCENZE

Natura e causa degli incidenti connessi alle singole attività lavorative di cantiere al fine di prevedere i possibili rischi ed anticiparne la soluzione  
Ciclo di produzione al fine di anticipare possibili criticità  
Normativa ambientale nazionale e comunitaria sulla gestione dei rifiuti e degli scarichi civili e produttivi, nonché tecniche di edilizia sostenibile, norme sulla sicurezza e la prevenzione degli infortuni al fine di operare nel rispetto delle disposizioni  
Piano generale per la sicurezza e piano operativo per la sicurezza del cantiere (materiali, macchinari ecc.) al fine di dare le istruzioni necessarie alle maestranze

## ABILITÀ/CAPACITÀ

Rilevare le informazioni presso il cliente e registrarle sul data base ai fini della rintracciabilità della chiamata e degli interventi tecnici e commerciali successivi  
Reperire informazioni consultando data base, schede di prodotto e liste di informazioni partendo da specifici quesiti  
Controllare la qualità ed i tempi di lavorazione intervenendo opportunamente al fine di apportare modifiche alle lavorazioni anche su più cantieri

## Codici ISTAT CP2021 associati

<b>Codice</b>	<b>Titolo</b>
2.2.1.6.1	Ingegneri edili e ambientali
2.2.2.1.1	Architetti

## Codici ISTAT ATECO associati

<b>Codice Ateco</b>	<b>Titolo Ateco</b>
41.10.00	Sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione
41.20.00	Costruzione di edifici residenziali e non residenziali
42.99.01	Lottizzazione dei terreni connessa con l'urbanizzazione
42.99.09	Altre attività di costruzione di altre opere di ingegneria civile nca
42.21.00	Costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto di fluidi
42.91.00	Costruzione di opere idrauliche
71.11.00	Attività degli studi di architettura
71.12.10	Attività degli studi di ingegneria
71.12.20	Servizi di progettazione di ingegneria integrata
71.12.30	Attività tecniche svolte da geometri

Istituto Nazionale per l'Analisi delle Politiche Pubbliche - Corso  
d'Italia, 33 - 00198 Roma - C.F. 80111170587

Copyright 2025 INAPP | All Rights Reserved