

Tecnico responsabile di interventi edili

 **SETTORE 09. Edilizia**

REPERTORIO - Sardegna

AdA associate alla Qualificazione

ADA.09.01.01 (ex ADA.11.7.7) - Progettazione edilizia preliminare

Tabelle di equivalenza AdA

Sezione in aggiornamento

Tabelle delle Qualificazioni dell'ADA

Qualificazioni che coprono tutti i RA dell'ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1
TECNICO ESPERTO NELLA PROGETTAZIONE E GESTIONE DI INTERVENTI STRUTTURALI	Emilia-Romagna	1	X
ELABORAZIONE DEL PROGETTO (DI MASSIMA/PRELIMINARE)	Friuli Venezia Giulia	1	X
Progettista dell'edilizia sostenibile	Liguria	1	X
Tecnico esperto nella progettazione e gestione di interventi strutturali	Molise	1	X
Tecnico della bioedilizia - architettonico	Piemonte	1	X
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Puglia	1	X
Responsabile della progettazione e realizzazione di spazi per l'Ho.Re.Ca.	Puglia	1	X

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Toscana	1	X

Qualificazioni che coprono uno o più RA dell'ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1
----------------	------------	------------	-----

Qualificazioni che coprono una o più attività dell'ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1
TECNICO CAD IN AMBITO EDILE	Friuli Venezia Giulia	0	
Tecnico della bioedilizia - impianti	Piemonte	0	
ESPERTO/A IN BIOEDILIZIA (EXPERTE/EXPERTIN FÜR BAUBIOLOGIE)	Provincia autonoma di Bolzano	0	
Tecnico responsabile di interventi edili	Sardegna	0	
Tecnico della bioedilizia - Impianti	Sicilia	0	
Tecnico della gestione energetica	Sicilia	0	
Tecnico della bioedilizia - architettonico	Sicilia	0	

ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori

Tabelle di equivalenza AdA

Sezione in aggiornamento

Tabelle delle Qualificazioni dell'ADA

Qualificazioni che coprono tutti i RA dell'ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1	RA2	RA3
Tecnico della programmazione e della gestione del cantiere	Basilicata	3	X	X	X
TECNICO ESPERTO NELLA PROGETTAZIONE E GESTIONE DI INTERVENTI STRUTTURALI	Emilia-Romagna	3	X	X	X
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Toscana	3	X	X	X
ESPERTO DELLA FASE ESECUTIVA DEL PROCESSO EDILIZIO	Veneto	3	X	X	X

Qualificazioni che coprono uno o più RA dell'ADA

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1	RA2	RA3
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Calabria	2	X	X	
Tecnico esperto della programmazione e della gestione del cantiere	Campania	2	X	X	
ELABORAZIONE DEL PROGETTO (DI DEFINITIVO/ESECUTIVO)	Friuli Venezia Giulia	1	X		
Direttore lavori in edilizia	Liguria	2	X	X	
DIRETTORE TECNICO DI CANTIERE	Lombardia	2	X	X	
Tecnico esperto nella progettazione e gestione di interventi strutturali	Molise	2	X	X	

Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1	RA2	RA3
Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori	Piemonte	2	X	X	
Responsabile della gestione di progetti complessi nel settore delle costruzioni	Puglia	2	X	X	
Responsabile della progettazione e realizzazione di spazi per l'Ho.Re.Ca.	Puglia	2	X	X	
Tecnico responsabile di interventi edili	Sardegna	2	X	X	
Qualificazioni che coprono una o più attività dell'ADA					
Qualificazione	Repertorio	RA coperti	RA1	RA2	RA3
TECNICO CAD IN AMBITO EDILE	Friuli Venezia Giulia	0			
GESTIONE DELLA COMMESSA IN CORSO D'OPERA	Friuli Venezia Giulia	0			
GESTIONE DELL'AVVIO LAVORI E DELL'APPRONTAMENTO DEL CANTIERE	Friuli Venezia Giulia	0			
DEFINIZIONE DEL PROGRAMMA DI LAVORO PER L'ESECUZIONE DELLA COMMESSA	Friuli Venezia Giulia	0			
ESPERTO/A IN BIOEDILIZIA (EXPERTE/EXPERTIN FÜR BAUBIOLOGIE)	Provincia autonoma di Bolzano	0			

Competenze

Titolo: Esame del capitolato e definizione dei costi

Descrizione: Definire i costi realizzando il computo metrico estimativo ed il capitolato speciale d'appalto (elenco delle opere da eseguire, loro quantità e caratteristiche) e garantire il rispetto del budget di commessa analizzando settimanalmente i costi in corso d'

Attività associate alla Competenza

Attività dell' AdA ADA.09.01.01 (ex ADA.11.7.7) - Progettazione edilizia preliminare associate:

Risultato atteso:RA1: Elaborare il progetto preliminare/di massima, interpretando le esigenze della committenza e identificando costi, tempi e vincoli di natura ambientale e procedurale, organizzando e indirizzando le risorse coinvolte

Analisi della domanda del cliente

Indagine preliminare del sito

Studio di fattibilità

Valutazione di impatto ambientale

Elaborazione del progetto preliminare

Attività dell' AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA1: Predisporre l'istruttoria documentale, tenendo conto delle indicazioni progettuali e di appalto e acquisendo dati e informazioni tecniche, giuridiche e amministrative, anche al fine di garantire le autorizzazioni necessarie

Cura della documentazione per le autorizzazioni presso gli enti preposti

Esame della documentazione progettuale e di appalto

Reperimento delle informazioni necessarie per le autorizzazioni presso gli enti preposti

Risultato atteso:RA2: Acquisire ed integrare i documenti di programmazione e controllo, definendo e quantificando gli interventi e le risorse da impiegare, approntando il piano operativo della sicurezza, il piano degli approvvigionamenti e di monitoraggio degli stati di avanzamento dei lavori
Definizione del programma di lavoro

Elaborazione del piano di approvvigionamenti
Adeguamento del progetto esecutivo
Elaborazione di preventivi
Previsione del fabbisogno del personale

CONOSCENZE

Stato di avanzamento dei lavori al fine di quantificare i costi sostenuti
Strumenti di analisi dei costi - quali cash flow, cost control earned value ecc. - al fine di eseguire diagrammi di flusso ed analisi degli scostamenti
Materiali più idonei al tipo di progetto da realizzare tenendo in considerazione i vincoli e le esigenze da soddisfare al fine di redigere il computo metrico ed il capitolato
Tipologie costruttive e metodi di posa in opera al fine di redigere il computo metrico e definire i costi
Specifiche del preventivo esecutivo comprendente l'indicazione dei costi di progettazione, manodopera, materiali e macchinari, opere civili, montaggi, ecc. al fine di effettuare il controllo dei costi
Sistemi informatici quali pacchetto office al fine di eseguire computo metrico e capitolato speciale d'appalto

ABILITÀ/CAPACITÀ

Esercitare le misure di rientro (sconti dei fornitori, variazioni del progetto, variazioni della manodopera, incassi anticipati, pagamenti dilazionati ecc.)
Individuare le soluzioni più idonee in termini di costi, innovatività e sostenibilità
Coordinare le diverse funzioni aziendali relazionandosi efficacemente al fine di indurre un'azione immediata
Registrare i costi sostenuti e quelli ancora da effettuare confrontandoli con quelli a preventivo

Titolo: Elaborazione piano approvvigionamenti

Descrizione: Elaborare il piano approvvigionamenti individuando i fornitori, definendo il piano degli acquisti e stipulando i relativi contratti di fornitura d'opera

Attività associate alla Competenza

Attività dell' AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA2: Acquisire ed integrare i documenti di programmazione e controllo, definendo e quantificando gli interventi e le risorse da impiegare, approntando il piano operativo della sicurezza, il piano degli approvvigionamenti e di monitoraggio degli stati di avanzamento dei lavori

Definizione del programma di lavoro

Elaborazione del piano di approvvigionamenti

Adeguamento del progetto esecutivo

Elaborazione di preventivi

Previsione del fabbisogno del personale

CONOSCENZE

Normativa in materia contrattualistica al fine di definire i contratti di fornitura

Conoscenze tecnico-scientifiche relative alle proprietà dei materiali lavorati

Fornitori e caratteristiche tecnico-economiche, qualitative e tempistiche dei loro prodotti, politiche applicate e possibilità di stipulare partnership al fine di selezionare i migliori fornitori

ABILITÀ/CAPACITÀ

Utilizzare tecniche di comunicazione orale

Redigere i contratti di fornitura

Utilizzare software creazione di presentazioni multimediali

Titolo: Direzione dei lavori

Descrizione: Dirigere e coordinare i lavori di realizzazione di un'opera progettuale

Attività associate alla Competenza

Attività dell' AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA3: Assicurare la documentazione tecnica per il collaudo dei lavori, programmando preventivamente le procedure di monitoraggio della

qualità degli interventi e gli elementi tecnici da garantire, ed esaminando le procedure di collaudo al fine di valutarne gli esiti
Raccolta ed elaborazione della documentazione tecnica finalizzata al collaudo dei lavori eseguiti
Elaborazione del piano dei controlli finalizzati al collaudo

CONOSCENZE

Tecniche di esecuzione dei lavori al fine di verificare la corretta esecuzione degli stessi
Caratteristiche e prestazioni dei materiali per verificarne la qualità e la corretta posa in opera
Processi di lavoro al fine di stabilire la cronologia delle varie fasi di realizzazione
Documentazione necessaria in fase di collaudo al fine di attenersi alle prescrizioni di legge

ABILITÀ/CAPACITÀ

Relazionarsi a tutti i livelli gerarchici
Valutare, anche in itinere, la qualità dei lavori eseguiti
Impartire in modo chiaro ed assertivo le istruzioni al responsabile di cantiere

Titolo: Elaborazione modulistica e documentazione tecnica per il collaudo dei lavori

Descrizione: Elaborare la modulistica e la documentazione secondo le norme di buona tecnica e con gli elementi prescritti per superare positivamente le diverse prove di collaudo

Attività associate alla Competenza

Attività dell' AdA ADA.09.01.01 (ex ADA.11.7.7) - Progettazione edilizia preliminare associate:

Risultato atteso: RA1: Elaborare il progetto preliminare/di massima, interpretando le esigenze della committenza e identificando costi, tempi e vincoli di natura ambientale e procedurale, organizzando e indirizzando le risorse coinvolte
Analisi della domanda del cliente

Indagine preliminare del sito
Studio di fattibilità
Valutazione di impatto ambientale
Elaborazione del progetto preliminare

Attività dell' AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA1: Predisporre l'istruttoria documentale, tenendo conto delle indicazioni progettuali e di appalto e acquisendo dati e informazioni tecniche, giuridiche e amministrative, anche al fine di garantire le autorizzazioni necessarie

Cura della documentazione per le autorizzazioni presso gli enti preposti

Esame della documentazione progettuale e di appalto

Reperimento delle informazioni necessarie per le autorizzazioni presso gli enti preposti

Risultato atteso:RA3: Assicurare la documentazione tecnica per il collaudo dei lavori, programmando preventivamente le procedure di monitoraggio della qualità degli interventi e gli elementi tecnici da garantire, ed esaminando le procedure di collaudo al fine di valutarne gli esiti

Raccolta ed elaborazione della documentazione tecnica finalizzata al collaudo dei lavori eseguiti

Elaborazione del piano dei controlli finalizzati al collaudo

CONOSCENZE

disciplina generale dell'edilizia

Il processo di costruzione di un'opera edile: fasi, processi, ruoli e strumenti normative tecniche in materia di calcolo strutturale

Nozioni di tecniche di rilievo e tracciamento della pianta delle fondazioni di un'opera edile

principali riferimenti legislativi e normativi in materia di certificazione di qualità dei prodotti da costruzione

principali modelli di calcolo e metodi di analisi strutturale

principi di disegno tecnico (architettonico, strutturale, impiantistico) e di calcolo di pendenze, altezze, volumi e quote

ABILITÀ/CAPACITÀ

identificare tutti gli elementi tecnici e ambientali di un'opera necessari a delinearne lo stato strutturale

individuare le tecniche di calcolo strutturale e gli applicativi informatici più adeguati a definire il dimensionamento dell'intervento

identificare metodi e procedure per il monitoraggio del livello di qualità

dell'intervento

Curare la documentazione dal reperimento delle informazioni alle autorizzazioni presso gli enti preposti

adottare modalità e procedure necessarie alla predisposizione della documentazione tecnica

riconoscere le principali tecniche e procedure di collaudo di un'opera

Titolo: Esecuzione di sopralluoghi

Descrizione: Eseguire un sopralluogo prendendo visione delle preesistenti strutture edilizie e delle caratteristiche morfologiche del terreno, effettuando eventuali rilievi grafici e fotografici

Attività associate alla Competenza

CONOSCENZE

Elementi di topografia al fine di eseguire un rilievo

Disegno tecnico al fine di eseguire gli elaborati

Modalità di funzionamento di strumenti di rilievo al fine di eseguire un rilievo grafico e fotografico

Principali linee di Storia dell'architettura e dell'urbanistica al fine di eseguire il sopralluogo

Storia dell'architettura e dell'urbanistica al fine di eseguire il sopralluogo

ABILITÀ/CAPACITÀ

Individuare la necessità dell'intervento di esperti quali geologo, topografo ecc.

Eseguire disegni a mano e con l'utilizzo di sistemi informatici dedicati

Eseguire il rilievo grafico e fotografico utilizzando strumenti dedicati

Analizzare le strutture edilizie preesistenti e le caratteristiche morfologiche del terreno

Titolo: Programmazione e controllo dei lavori

Descrizione: Programmare insieme al proprio gruppo di lavoro gli obiettivi in termini di tempi e costi definendo gli interventi da eseguire e le risorse da impiegare nel rispetto dei vincoli operativi presenti e monitorando costantemente lo stato di avanzamento dei lavori

Attività associate alla Competenza

Attività dell' AdA ADA.09.01.01 (ex ADA.11.7.7) - Progettazione edilizia preliminare associate:

Risultato atteso:RA1: Elaborare il progetto preliminare/di massima, interpretando le esigenze della committenza e identificando costi, tempi e vincoli di natura ambientale e procedurale, organizzando e indirizzando le risorse coinvolte

Analisi della domanda del cliente

Indagine preliminare del sito

Studio di fattibilità

Valutazione di impatto ambientale

Elaborazione del progetto preliminare

Attività dell' AdA ADA.09.01.04 (ex ADA.11.7.9) - Programmazione dei lavori associate:

Risultato atteso:RA2: Acquisire ed integrare i documenti di programmazione e controllo, definendo e quantificando gli interventi e le risorse da impiegare, approntando il piano operativo della sicurezza, il piano degli approvvigionamenti e di monitoraggio degli stati di avanzamento dei lavori

Definizione del programma di lavoro

Elaborazione del piano di approvvigionamenti

Adeguamento del progetto esecutivo

Elaborazione di preventivi

Previsione del fabbisogno del personale

CONOSCENZE

Profilo professionale richiesto per ricoprire i singoli ruoli al fine di selezionare le risorse umane

Tecniche di pianificazione e controllo - quali il metodo Gantt, le tecniche reticolari (CPM, PERT, MPM) ecc. - al fine di realizzare dei diagrammi di flusso previsionali, istogrammi e curve ad S

Processi di costruzione, tecnologie di realizzazione, attrezzature e materiali necessari al fine di stabilire la sequenza ed il tipo delle attività da svolgersi

ABILITÀ/CAPACITÀ

Applicare procedure di codifica dei questionari
Applicare tecniche di controllo (indagini campionarie)
Applicare tecniche di analisi database
Utilizzare software per l'informatizzazione dei questionari di indagine
Utilizzare software gestione di database

Titolo: Controllo qualità e sicurezza del cantiere edile

Descrizione: Definire standard e procedure di esecuzione dei lavori nel rispetto sia del piano generale ed operativo di sicurezza, sia del controllo qualità dell'opera edile realizzata

Attività associate alla Competenza

CONOSCENZE

Natura e causa degli incidenti connessi alle singole attività lavorative di cantiere al fine di prevedere i possibili rischi ed anticiparne la soluzione
Ciclo di produzione al fine di anticipare possibili criticità
Normativa ambientale nazionale e comunitaria sulla gestione dei rifiuti e degli scarichi civili e produttivi, nonché tecniche di edilizia sostenibile, norme sulla sicurezza e la prevenzione degli infortuni al fine di operare nel rispetto delle disposizioni
Piano generale per la sicurezza e piano operativo per la sicurezza del cantiere (materiali, macchinari ecc.) al fine di dare le istruzioni necessarie alle maestranze

ABILITÀ/CAPACITÀ

Rilevare le informazioni presso il cliente e registrarle sul data base ai fini della rintracciabilità della chiamata e degli interventi tecnici e commerciali successivi
Reperire informazioni consultando data base, schede di prodotto e liste di informazioni partendo da specifici quesiti
Controllare la qualità ed i tempi di lavorazione intervenendo opportunamente al fine di apportare modifiche alle lavorazioni anche su più cantieri

Codici ISTAT CP2021 associati

Codice	Titolo
2.2.1.6.1	Ingegneri edili e ambientali
2.2.2.1.1	Architetti

Codici ISTAT ATECO associati

Codice Ateco	Titolo Ateco
41.10.00	Sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione
41.20.00	Costruzione di edifici residenziali e non residenziali
42.99.01	Lottizzazione dei terreni connessa con l'urbanizzazione
42.99.09	Altre attività di costruzione di altre opere di ingegneria civile nca
42.21.00	Costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto di fluidi
42.91.00	Costruzione di opere idrauliche
71.11.00	Attività degli studi di architettura
71.12.10	Attività degli studi di ingegneria
71.12.20	Servizi di progettazione di ingegneria integrata
71.12.30	Attività tecniche svolte da geometri

Istituto Nazionale per l'Analisi delle Politiche Pubbliche - Corso
d'Italia, 33 - 00198 Roma - C.F. 80111170587

Copyright 2025 INAPP | All Rights Reserved