

SCHEMA DI CASO

RISULTATO ATTESO 2 - Curare i contatti con i magistrati e i curatori fallimentari stipulando accordi specifici per le perizie e le stime

1 - STIPULA DELL'ACCORDO PER LA PERIZIA/STIMA

Grado di complessità 2

1.2 DEFINIZIONE DELLE SPECIFICHE DELL'ACCORDO

Definire nell'accordo per la perizia o per la stima i tempi di esecuzione, le modalità e i termini di pagamento della perizia secondo opportune tabelle di definizione degli onorari fissi e variabili oppure secondo il criterio delle vacanze, delle indennità di trasferta e di soggiorno e dei rimborsi spese sostenute per l'adempimento dell'incarico

Grado di complessità 1

1.1 ANALISI DELLA RICHIESTA DEL TRIBUNALE O DEL CURATORE FALLIMENTARE

Analizzare la richiesta di valutazione tecnica da parte del tribunale o del curatore fallimentare e verificarne attentamente le specifiche

2 - COLLABORAZIONE CON MAGISTRATI E CURATORI FALLIMENTARI

Grado di complessità 4

2.4 REDAZIONE E DEPOSITO DELLA RELAZIONE FINALE

Redigere e depositare, mediante le procedure telematiche previste, la relazione finale, corredando la relazione con fotografie e altri elementi utili

Grado di complessità 3

2.3 PARTECIPAZIONE ALLE UDIENZE

Partecipare alle udienze fissate dal giudice

2.3 EFFETTUAZIONE DI INDAGINI

Effettuare le indagini affidategli dal giudice anche chiedendo, previa autorizzazione del giudice, chiarimenti alle parti o assumendo informazioni da terzi

2.3 RELAZIONI PERIODICHE

Redigere relazioni per ogni singola sessione peritale riguardo alle indagini effettuate e in risposta a

ADA.12.03.01 - PERIZIE TECNICHE SU BENI

specifiche richieste di chiarimento da parte del giudice

2.3 OSSERVAZIONI FINALI

Redigere una relazione sulle osservazioni finali in risposta alle relazioni periodiche svolte dal CTU

Grado di complessità 2

2.2 CONVOCAZIONE DEI CTP

Convocare i consulenti tecnici di parte ascoltandone richieste, contestazioni ed osservazioni

Grado di complessità 1

2.1 RECUPERO DELLA DOCUMENTAZIONE DELLA CAUSA

Analizzare la documentazione relativa alla causa facendo richiesta alla cancelleria del fascicolo, del quesito e della generalità delle parti, per verificare la natura dell'incarico e la sussistenza di eventuali cause di incompatibilità

ADA.12.03.01 - PERIZIE TECNICHE SU BENI

SCHEDA RISORSE A SUPPORTO DELLA VALUTAZIONE DEL RISULTATO ATTESO 2

RISORSE FISICHE ED INFORMATIVE TIPICHE (IN INPUT E/O PROCESS ALLE ATTIVITÀ)

- Categorie del bene da periziare
- Specifiche di richiesta di valutazione tecnica
- Obblighi, norme e prassi del settore
- Fascicolo giudiziario
- Generalità delle parti
- Richieste, osservazioni e contestazioni da parte dei consulenti tecnici di parte
- Iscrizione Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio
- Iscrizione al Ruolo dei periti ed esperti della Camera di Commercio

TECNICHE TIPICHE DI REALIZZAZIONE/CONDUZIONE DELLE ATTIVITÀ

- Tecniche di ascolto e comunicazione
- Metodi e tecniche di pianificazione del lavoro
- Tecniche di redazione di accordi di collaborazione
- Metodi, tecniche e operatività di perizia, valutazione e stima di un bene
- Tecniche e operatività di lettura ed interpretazione di pratiche e documentazione relative a cause di tribunale
- Tecniche ed operatività di stesura di relazioni tecniche
- Tecniche di ascolto e comunicazione

OUTPUT TIPICI DELLE ATTIVITÀ

- Accordo di collaborazione stipulato
- Relazioni periodiche redatte
- Relazione finale redatta e depositata

INDICAZIONI A SUPPORTO DELLA SCELTA DEL METODO VALUTATIVO E DELLA PREDISPOSIZIONE DELLE PROVE

ESTENSIONE SUGGERITA DI VARIETÀ PRESTAZIONALE

1. Le categorie del bene da periziare
2. Un set di specifiche di richiesta di valutazione tecnica e di dato di fascicolo
3. L'insieme delle attività da svolgere per conto di magistrati e curatori fallimentari

DISEGNO TIPO DELLA VALUTAZIONE

1. Prova prestazionale: sulla base di una categoria di bene e di un set informativo dato,

ADA.12.03.01 - PERIZIE TECNICHE SU BENI

rappresentazione dettagliata del processo di redazione peritale e delle tipologie di documenti da produrre

2. Colloquio tecnico sugli aspetti giuridici del processo peritale, gli obblighi, le responsabilità e le possibili cause di incompatibilità

ADA.12.03.01 - PERIZIE TECNICHE SU BENI

FONTI

- Serena Pollastrini, "Il manuale del CTU. Attività responsabilità e tariffe del consulente tecnico d'ufficio e del consulente tecnico di parte", Seconda edizione, 2016, Wolters Kluwer
- Gennaro Brescia, "Manuale del perito e del consulente tecnico nel processo civile e penale", Professionisti&Imprese, Ottava edizione, 2018, Maggioli Editore